

Síntese urbanística da operação de loteamento

(Anexo I-A, da Portaria nº 320/2026/1, de 31 de julho)

SUPERFÍCIE TOTAL DO TERRENO OBJETO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA	m2
ÁREA DO PRÉDIO A LOTEAR	m2
ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO	m2
ÁREA TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO	m2
ÁREA TOTAL PERMEÁVEL	m2
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO	m2
VOLUME TOTAL	m3
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	m
N.º DE LOTES	
ÁREA TOTAL DE LOTES	m2
N.º MÁXIMO DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	
N.º MÁXIMO DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	
N.º TOTAL DE FOGOS	
N.º DE FOGOS POR TIPOLOGIA (opcional)	
N.º DE FOGOS DESTINADOS A HABITAÇÃO PÚBLICA, DE CUSTOS CONTROLADOS OU PARA ARRENDAMENTO ACESSÍVEL	
N.º DE FRAÇÕES AFETAS A COMÉRCIO/SERVIÇOS/INDÚSTRIA	
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA HABITAÇÃO	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA COMÉRCIO	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA SERVIÇOS	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA INDÚSTRIA	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA EQUIPAMENTOS	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ESTACIONAMENTO	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ARRECADAÇÕES	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA LOGÍSTICA E ARMAZÉNS	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ÁREAS TÉCNICAS	m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA (especificar)	m2
ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL	m2
ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL	m2
ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLETIVA	m2
ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLETIVA / HABITAÇÃO PÚBLICA, DE CUSTOS CONTROLADOS OU PARA ARRENDAMENTO ACESSÍVEL	m2
N.º TOTAL DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO	
N.º DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO PÚBLICO	
ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO	
ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO DO SOLO	
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO	
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO DO SOLO	
DENSIDADE HABITACIONAL	Fogos/ha