



Resende

informação Boletim da Câmara Municipal de Resende

Avisos e Editais

C. M. Resende
Nº 384 Data: 2023/01/06



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

EDITAL

-----Dr. MANUEL GARCEZ TRINDADE, Presidente da Câmara Municipal de Resende:-----

-----FAZ PÚBLICO, para cumprimento do estipulado no art. 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, dos despachos a seguir indicados, proferidos ao abrigo da competência delegada, a que se refere o art. 34.º da mesma Lei.-----

	Nome (data da decisão).	Obra
16/22	Manuel Carlos Monteiro (24/11/2022)	Deferido o pedido de licenciamento para a reconstrução e ampliação de um edifício no lugar de Cabecinhos freguesia de S.Cipriano.
62/22	José Luis Pinto Rato (24/11/2022)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício de apoi agrícola no lugar do Choupal, freguesia de S.Martinho de Mouros.
61/22	António Fernando da Silva Antunes (24/11/2022)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de uma habitação no lugar de Bafoeiras, da União de Freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos .
78/22	Manuel António Oliveira e Lima (28/11/2022)	Deferido o projeto de arquitetura para a reconstrução e ampliação de uma habitação no lugar de Caldas de Aregos da União de Freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos
11/22	Stefani de Brito Moura (28/11/2022)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de uma habitação no lugar de Amendos, da União de Freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos.
50/21	José Daniel Trindade Fonseca	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de um aedifício no lugar de Quinta da Eira, freguesia de Resende



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTIC

	Nome (data da decisão).	Obra
75/22	Sérgio Herculano Vieira Loureiro (05/12/2022)	Deferido o projeto de Arquitetura para a reconstrução e ampliação de um edifício no lugar de Travessa do Moinho Novo, freguesia de Resende
68/22	Ricardo Jorge Lourenço Pinto Loureiro (05/12/2022)	Deferido o projeto de arquitetura para a alteração de um edifício no lote n.º 2 do loteamento das Margens de Baixo, freguesia de Resende
21/22	José Fernando dos Santos Mota (05/12/2022)	Deferido o projeto de arquitetura para a alteração do projeto de construção de uma habitação no lugar de Coelheiro, da União de freguesias de Anreade e São Romão de Aregos.
2/21	Richard John Colvill (14/12/2022)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração e ampliação d uma habitação no lugar de Fraguil da União de freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos
71/22	José Henrique Loureiro (22/12/2022)	Deferido o projeto de arquitetura para a alteração e ampliação de um edifício no lugar de Lage de Vinhós, freguesia de Resende.

77



Município de Resende

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 1/2020

-----Nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro, é emitido o aditamento ao alvará de licenciamento de loteamento n.º 1/2020, emitido em nome de António Augusto Lourenço Pereira, com o contribuinte fiscal n.º 186 401 779 através do qual é autorizada a alteração ao loteamento que incide sobre o lote n.º 2 do loteamento do prédio denominado Quinta de Fora, Choupal, sito na Freguesia de S. Martinho de Mouros descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1945/20091123.-----

-----A alteração ao loteamento foi aprovado por meu despacho de 9 de março do ano em curso, respeita as normas legais e regulamentares em vigor e diz respeito à alteração do lote n.º 2, com a área de 555 m², descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2587/20200810 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2336.º-P da Freguesia de S. Martinho de Mouros, a confrontar de norte com o Lote n.º 1, de sul com o Lote n.º 3, de nascente com Av. Néné Ribeiro e de ponte com Preciousgravity, Ld.ª.-----

-----A citada alteração consiste na execução de um anexo destinado a garagem com 45 m² no lado oposto ao previsto na planta síntese do loteamento, que faz parte integrante da presente alteração.-----

-----Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro.-----

Município de Resende, 23 de março de 2023

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Dr. M. Garcez Trindade)

C. M. Resende
Nº 6063 Data: 2023/05/03



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTIC

EDITAL

-----Dr. MANUEL GARCEZ TRINDADE, Presidente da Câmara Municipal de Resende:-----

-----FAZ PÚBLICO, para cumprimento do estipulado no art. 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, dos despachos a seguir indicados, proferidos ao abrigo da competência delegada, a que se refere o art. 34.º da mesma Lei.-----

	Nome (data da decisão).	Obra
23/22	Francisco José Pinto Sabença Almeida (23/03/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de um edifício no lugar de Oliveira da Cruz, freguesia de Resende
39/22	Tânia Belmira Panchaud Medeiros (31/03/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um alpendre agrícola na Quinta do Fojo, freguesia de Barrô.
27/21	<i>Bravas Investimentos Turísticos, L.ª</i> (31/03/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de uma habitação na Quinta das Bravas, freguesia de Anreade
86/23	Alcídio de Matos Rodrigues Pereira (12/04/2023)	Deferido o pedido de licenciamento referente às alterações ao projeto inicial de um edifício sito no lugar de Felgueiras, da União de freguesias de Felgueiras e Feirão.
10/23	Helena Filipa Dias (12/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a reconstrução e ampliação de um edifício no lugar da Presa, da União de freguesias de Miomães e Freigil.
12/23	Isabel Maria Matos Ferreira Pinto Piedade (12/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício e abertura de acesso no lugar da Laje de Vinhós, freguesia de Resende

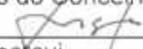


Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTIC

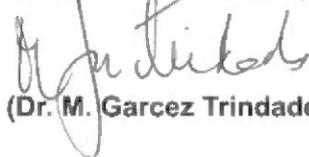
	Nome (data da decisão).	Obra
13/23	Quinta das Fontaltas, Sociedade Agrícola, L. ^a (12/04/2023)	Deferido o pedido de renovação de licença ao abrigo do artigo 72.º do RJUE para a construção de um edifício de arrumos na Quinta da Fontalta de Cima e Fontalta de Baixo, da freguesia de Resende
28/22	Ana Raquel Correia Pinto (18/04/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de uma habitação no lugar de Tulhas e S. Francisco, freguesia de Cárquere.
36/22	Fernando José Rabaça Vaz (18/04/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a reconstrução de um edifício no lugar de Caldas de aregos, da União de Freguesias de Anreade e S. Romão de Aregos

-----Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados no placar do Edifício dos Paços do Concelho e nos locais de estilo. -----

----- E eu  Chefe de Divisão Planeamento e de Gestão Urbanística o subscrevi. -----

Município de Resende, 26 de abril de 2023

O Presidente da Câmara,



(Dr. M. Garcez Trindade)

C. M. Resende
Nº 7490 Data: 2023/06/01



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍST

EDITAL

-----Dr. MANUEL GARCEZ TRINDADE, Presidente da Câmara Municipal de Resende:-----

-----FAZ PÚBLICO, para cumprimento do estipulado no art. 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, dos despachos a seguir indicados, proferidos ao abrigo da competência delegada, a que se refere o art. 34.º da mesma Lei.-----

	Nome (data da decisão).	Obra
39/22	Tânia Belmira Panchaud Medeiros (28/04/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de um alpendre agrícola na Quinta do Fojo, freguesia de Barrô.
65/22	Banerbizer L. ^a (28/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lote n.º 7 do loteamento da Toutosa, freguesia de Resende.
66/22	Banerbizer, L. ^a (28/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lote n.º 6 do loteamento da Toutosa, freguesia de Resende.
69/22	Banerbizer, L. ^a (28/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lote n.º 9 do loteamento da Toutosa, freguesia de Resende.
70/22	Banerbizer, L. ^a (28/04/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lote n.º 8 do loteamento da Toutosa, freguesia de Resende.
19/23	José Luis de Oliveira (03/05/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a alteração e ampliação de uma habitação no lugar da Ferreira, freguesia de S. João de Fontoura



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍST

	Nome (data da decisão).	Obra
57/19	Vitor Manuel Severino Teixeira (03/05/2023)	Deferido o pedido de alteração ao projeto inicial de reconstrução de um edifício no Lugar de Torrinha, freguesia de S.Cipriano
71/22	José Henrique Loureiro (03/05/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração e ampliação de um edifício no lugar de Lage de Vinhós, freguesia de Resende.
20/23	Pestrochas, L ^a (04/05/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício destinado a comércio e serviços, no lugar de Agriboa, da União de freguesias de Felgueiras e Feirão.
007/21	Bruno Daniel Ferreira de Almeida Pinto (04/05/2023)	Deferido o projeto de arquitetura de alteração ao projeto inicial de construção de um edifício no lugar de Pedraça-Moreirinha, freguesia de Resende.
75/22	Sérgio Herculano Vieira Loureiro (04/05/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a reconstrução e ampliação de um edifício na Travessa do Moinho, freguesia de Resende.
18/23	Luis Miguel Calvo de Almeida (09/05/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lugar de Sais de Cima, freguesia de Resende.
30/22	José Augusto Gonçalves Martins (10/05/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de um edifício na Rua da Ermida-Joanes-Loureiro, freguesia de Resende

✓
h

C. M. Resende
 Nº 11577 Data: 2023/09/08



Município de
Resende

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍST

EDITAL

-----Dr. MANUEL GARCEZ TRINDADE, Presidente da Câmara Municipal de Resende:-----

-----FAZ PÚBLICO, para cumprimento do estipulado no art. 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, dos despachos a seguir indicados, proferidos ao abrigo da competência delegada, a que se refere o art. 34.º da mesma Lei.-----

	Nome (data da decisão).	Obra
35/23	Vitor Manuel Marques Marcachita (20/07/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício no lote n.º 12 do loteamento da Cancela, União de freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos.
40/21	David Loic Constant Aubin (20/07/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração e ampliação de um edifício no lugar de Nogueira, freguesia de S.Cipriano.
20/23	Pestrochas, L.ª (21/07/2023))	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de um edifício de comércio e serviços no lugar de Agriboa, da União de freguesias de Felgueiras e Feirão.
41/21	Stephanie Medeiros Rodrigues Soares 20/07/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de uma habitação no lugar de Casal ou Quintal, freguesia de S.Martinho de Mouros.
25/23	João Pedro da Silva Maia Mesquita e Vera Mónica Brito (02/08/2023)	Deferido o projeto de arquitetura para a alteração e ampliação de um edifício na Quinta da Ribeira da Mercê, da União de freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos
6/23	Associação da Banda de Música da Casa do Povo de S.Cipriano" a VELHA "	Deferido o projeto de arquitetura para a construção de um edifício destinado a Sede da Associação da Banda de Música da Casa do

6



	Nome (data da decisão).	Obra
56/20	José António Ribeiro do Amparo e outros (04/08/2023)	Povo de S.Cipriano no lugar do Redondo, freguesia de S.Cipriano Deferido o pedido de licenciamento para a legalização e ampliação de uma habitação na Rua do Barreiro, freguesia de Barrô.
11/23	Maria Herminia Cardoso (08/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a legalização de uma habitação no lugar de Castanheiras, freguesia de S.João de Fontoura.
40/19	Mariana Estefânea Pinto da Fonseca (11/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração da reconstrução e ampliação de uma habitação no lugar de Santa Eulália, freguesia de S.Martinho de Mouros.
137/00	Sérgio Miguel Gonçalves Pereira de Oliveira e outra	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração da construção de uma habitação no lugar de Manjolos, da União de freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos.
142/00	Parcela Apelativa, L. ^a (18/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração de uma habitação no lugar das Bravas, da União de freguesias de Anreade e S.Romão de Aregos
12/23	Isabel Maria de Matos Ferreira Pinto Pereira Piedade (18/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a construção de uma habitação no lugar de Lage de Vinhós, freguesia de Resende
77/23	Silvio Alípio Pinto (25/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a alteração e ampliação de um edifício no lugar de Mirão, freguesia de Resende.
45/23	Fernando José Rabaça Vaz (28/08/2023)	Deferido o pedido de licenciamento para a ocupação da via pública com andaimes em

h



Município de Resende

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten initials or signature.

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO Nº 1/1994

-----Nos termos do disposto no artigo 27º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro, é emitido aditamento ao alvará de licenciamento de operação de loteamento nº1/1994, em nome de José Pinto da Fonseca, contribuinte fiscal nº 185827187, através do qual é autorizada a alteração ao loteamento que incide sobre o prédio denominado Margens de Cima-lote nº 4 sito naquele lugar da freguesia de Resende, descrito na Conservatória do Registo Predial de Resende sob o n.º 744/19940624-----

-----A alteração do loteamento (lote n.º 4) foi aprovada por meu despacho de 1 de agosto findo, em substituição do Senhor Presidente da Câmara, (despacho 9 /2021 de 18 de outubro), respeita os instrumentos de planeamento em vigor aplicáveis, nomeadamente o PDM e refere-se à alteração da área de implantação e de construção do edifício e ainda a criação de um novo anexo no lote, conforme plantas anexas que fazem parte integrante do presente aditamento, as quais rubriquei e fiz autenticar com o selo branco em uso nesta Autarquia:-----

-----LOTE Nº 4- Com a área de 671 m2,descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 744/19940624, a confrontar de Norte com o lote n.º 3, de Sul com José Manuel Pinto Duarte, de Nascente com terreno da Escola Secundária e José Manuel Pinto Duarte e de Poente com o arruamento público. Destina-se á construção de um edifício de habitação unifamiliar com 1 fogo e um anexo cuja área de implantação é de 209,50 m2 (184,50 m2 para o edifício de habitação e de 25 m2 para o anexo). A área de construção é de 479,50 m2 (454,50 m2 para o edifício de habitação e de 25 m2 para o anexo). O edifício possui 3 pisos, sendo que, dois são acima da cota de soleira e um abaixo da cota de soleira-----

-----Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei nº 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. -----



Município de
Resende

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

-----Paços do Município, 12 de setembro de 2023

O Vereador,

Amadeu de Vasconcelos
(Amadeu de Vasconcelos)

O Chefe de Divisão,

Jorge Topa
(Arqtº Jorge Topa)

Realizadas, entre outras, as seguintes obras de proximidade, durante o ano 2023:

ORDENAMENTO DE TERRITÓRIO

- Manutenção de edifícios municipais, englobando Edifícios da Saúde e Educação, no âmbito na transferência de competências;
- Manutenção e arranjo de espaços exteriores dos edifícios municipais;
- Manutenção e desobstrução dos sistemas de recolha de águas pluviais das vias municipais;
- Pavimentação da Rua do São Gens (Resende);
- Reparações diversas nas vias municipais;
- Restabelecimento da rua de Fundo da Aldeia (Anreade), em consequência das intempéries deste inverno;
- Restabelecimento da EM553-1 entre Anreade e Miomães no lugar da Frieira, em consequência das intempéries;
- Restabelecimento da EM entre Nogueiró e entroncamento da Quinta da Lavra (Freigil), em consequência das intempéries;
- Restabelecimento da rua da Ribeira de Matos (S. Cipriano), em consequência das intempéries;
- Restabelecimento da EM553, junto ao campo de futebol de Felgueiras, em consequência das intempéries;
- Restabelecimento do caminho Municipal de acesso ao Bairral-Anreade;
- Execução dos trabalhos para restabelecimento do Caminho Municipal “Cimo de Resende”, em consequência das intempéries;
- Restabelecimento da Travessa de Pardelhas (Barrô), em consequência das intempéries;
- Execução de novo acesso rodoviário ao Povo de S. Romão;

AMBIENTE, FLORESTA E SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

- Limpeza de terrenos públicos no âmbito da “Gestão de Combustível”;
- Limpeza das bermas e valetas nas Estradas Municipais;
- Recolha de “monstros” (mobiliário e outros) e entrega na “Resinorte”;
- Recolha para posterior reciclagem de eletrodomésticos, com entrega na “Resinorte”;
- Limpeza das nascentes e respetivos reservatórios da rede pública de abastecimento ao domicílio e da rede de fontanários e reparação;
- Prolongamentos diversos da rede pública de abastecimento de água;
- Prolongamentos diversos da rede pública de drenagem de águas residuais;
- Manutenção e limpeza de jardins e espaços verdes;
- Exterminação dos ninhos de “Vespa Velutina”;
- Intervenções diversas no âmbito das solicitações do Serviço Municipal de Proteção Civil, nomeadamente na aplicação de sal para degelo das estradas municipais;
- Disponibilização de espaço de armazenamento de Resíduos de Construção e Demolição;